

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	आषाढ़ 24, सोमवार, शाके 1946-जुलाई 15, 2024 Asadha 24, Monday, Saka 1946- July 15, 2024	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग जयपुर

कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी भवानीमण्डी जिला झालावड

प्रारूप -7

(अंतर्गत भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ब्यस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 (2013 का अधिनियम संख्या 30) की धारा 11(1)

प्रारंभिक अधिसूचना

जयपुर, जुलाई 09, 2024

संख्या 8742931 :-भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ब्यस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत राज्य सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए पीरावा-कोटरी-आवर-पगरीया-गुराडीया खुर्द चांद खेडी एम.डी.आर-221 पर किमी 20/045 से 20/300 पर ओवर ब्रिज निर्माण/ विकसित किये जाने के प्रयोजन से तहसील पचपहाड के गांव आवर एवं पगारिया में कुल 0.4343 हैक्टेयर भूमि अपेक्षित है।

सामाजिक समाघात निर्धारण ईकाई द्वारा राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ब्यस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार नियम 2016 विहित है प्रक्रिया अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण की रिपोर्ट प्रस्तुत की गई है।

पीरावा-कोटरी-आवर-पगरीया-गुराडीया खुर्द चांद खेडी एम.डी.आर-221 पर किमी 20/045 से 20/300 पर ओवर ब्रिज निर्माण/ विकसित परियोजना का सामाजिक समाघात निर्धारण ईकाई का सारांश निम्नानुसार है। भूमि अर्जन स्वरूप कोई भी परिवार विस्थापित नहीं हो रहा है। पुनर्वासन और पुनर्ब्यस्थापन के उद्देश्य से उपखण्ड अधिकारी गंगधार को प्रशासक नियुक्त किया जाता है।

अतः उपरोक्त परियोजना के लिए तहसील पचपहाड के गांव आवर एवं पगारिया में कुल 0.4343 हैक्टेयर भूमि अधिसूचित की जाती है।

प्रस्तावित भूमि अर्जन का विवरण निम्नलिखित है।

क्र. स.	खसरा नं	गाँव का नाम	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का वर्गीकरण	अर्जन का क्षेत्र (है. में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
							उ.	द.	पू.	प.
1	1587/2	पगारिया	निजी	बारानी सोयम	0.0106	रियाजअहमद पुत्र फेजअहमद हिस्सा पूर्ण - .सा मुसलमान -जाति - .विव.अ खातेदार आवर .नामा2250, 2823, 2855,	1591	1586 /2	1588	158 6/2
2	1588	पगारिया	निजी	बारानी सोयम	0.0962	रियाजअहमद पुत्र फेजअहमद हिस्सा पूर्ण -	1591	1645	1589	158 6/2

क्र. स.	खसरा नं	गाँव का नाम	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का वर्गीकरण	अर्जन का क्षेत्र (है. में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
							उ.	द.	पू.	प.
						.सा मुसलमान -जाति -विव.अ खातेदार आवर .नामा2250, 2823, 2855,				
3	1589	पगारिया	निजी	बारानी सोयम	0.2243	रियाजअहमद पुत्र फेजअहमद हिस्सा पूर्ण - .सा मुसलमान -जाति -विव.अ खातेदार आवर .नामा2250, 2823, 2855,	1590	1645	1593	1588
	अर्जन का क्षेत्र (है. में)				0.3311					
1	54	आवर	निजी	बारानी उत्तम	0.0084	1.कालू पुत्र पुरा हिस्सा - 4/9 जाति .सा माली - खातेदार देह 2. पुरीबाई पुत्री पुरा हिस्सा -1/9 जाति - खातेदार देह .सा माली 3. फकीरमोहम्मद पुत्र हाजी रसूल मोहम्मद हिस्सा -4/9 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार,	53	56	55
2	55	आवर	निजी	बारानी उत्तम	0.0126	नन्दकिशोर भावसार अध्यक्ष विष्णु संस्था आवर हिस्सा पूर्ण - खातेदार,	53	56	100	54
3	56	आवर	ग्राम पंचायत	बारानी उत्तम	0.0496	ग्राम पंचायत आवर हिस्सा के संस्था पूर्ण - लिए,	100	59	99	57
4	57	आवर	निजी	बीड़ दोयम	0.0044	1. अकबर पुत्र आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 2. अकील पुत्र आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 3. कल्लू पुत्र नजीर हिस्सा -1/135 जाति - देह .सा मुसलमान दारखाते 4. चम्मूबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार	56	59	58	56

क्र. स.	खसरा नं	गाँव का नाम	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का वर्गीकरण	अर्जन का क्षेत्र (है. में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
							उ.	द.	पू.	प.
						5. छोटेखॉ पुत्र आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 6. जमीला बी पुत्री शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 7. जानमो नजीर पुत्र . -हिस्सा 1/135 जाति - मुसलमान सा देह . खातेदार 8. ताजमो नजीर पुत्र . -हिस्सा 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 9. नफीसाबी पत्नि आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 10. नूरबानो पुत्री शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 11. फेजुल्लाखां पुत्र शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 12. बशीबी पत्नि इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 13. बाबूखां पुत्र शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 14. बिस्मिल्लाबाई पुत्री नजीरखॉ हिस्सा - 1/135 जाति देह .सा सलमानमु - खातेदार 15. भूरी पुत्री शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 16. भूरीबाई पत्नि				

क्र. स.	खसरा नं	गाँव का नाम	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का वर्गीकरण	अर्जन का क्षेत्र (है. में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
							उ.	द.	पू.	प.
						याकुबखाँ हिस्सा -1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 17. मुमताज बी पत्नि अददु खाँ हिस्सा -1/3 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 18. लालमो नजीर पुत्र . -हिस्सा1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 19. शकीलाबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 20. शबानाबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 21. हकिम मोहम्मद पुत्र शफीक मोहम्मद हिस्सा -1/3 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 22. हुसैनाबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार,				
5	58	आवर	निजी	बारानी उत्तम	0.0126	1. अकबर पुत्र आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 2. अकील पुत्र आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - मुसलमानसा देह . खातेदार 3. कल्लू पुत्र नजीर हिस्सा -1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 4. चम्मूबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति -	100	59	99	57

क्र. स.	खसरा नं	गाँव का नाम	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का वर्गीकरण	अर्जन का क्षेत्र (है. में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
							उ.	द.	पू.	प.
						देह .सा मुसलमान खातेदार 5. छोटेखाँ पुत्र आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 6. जमीला बी पुत्री शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 7. जानमो नजीर पुत्र . -हिस्सा 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 8. ताजमो नजीर पुत्र . -हिस्सा 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 9. नफीसाबी पत्नि आरीफमोहम्मद हिस्सा - 1/108 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 10. नूरबानो पुत्री शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 11. फेजुल्लाखां पुत्र शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 12. बशीबी पत्नि इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 13. बाबूखां पुत्र शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति मुसल -मान सा देह . खातेदार 14. बिस्मिल्लाबाई पुत्री नजीरखाँ हिस्सा - 1/135 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 15. भूरी पुत्री शेखनत्था हिस्सा - 1/27 जाति - देह .सा मुसलमान				

क्र. स.	खसरा नं	गाँव का नाम	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का वर्गीकरण	अर्जन का क्षेत्र (है. में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
							उ.	द.	पू.	प.
						खातेदार 16. भूरीबाई पत्नि याकुबखाँ हिस्सा -1/27 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 17. मुमताज बी पत्नि अददु खाँ हिस्सा -1/3 जाति देह .सा मुसलमान - खातेदार 18. लालमो नजीर पुत्र . -हिस्सा1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 19. शकीलाबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 20. शबानाबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा नमुसलमा खातेदार 21. हकिम मोहम्मद पुत्र शफीक मोहम्मद हिस्सा -1/3 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार 22. हुसैनाबी पुत्री इसाकमोहम्मद हिस्सा - 1/135 जाति - देह .सा मुसलमान खातेदार,				
6	100	आवर	ग्राम पंचायत	गे.मु. बाड़ा	0.0156	ग्राम पंचायत आवर हिस्सा के संस्था र्णपू - लिए,	53	58	99	53
					अर्जन का क्षेत्र (है. में)	0.1032				
					कुल अर्जन का क्षेत्र (है. में)	0.4343				

यह अधिसूचना इसमें संबंधित सभी व्यक्तियों के लिए भूमि अर्जन, पुनर्वास और पुनर्स्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 11 (1) के उपबंधों के अधीन जारी की गई है। भूमि से संबंधित रेखांकन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, भवानीमण्डी, जिला- झालावाड एवं अधिशाषी अभियन्ता सा.नि.वि. खण्ड भवानीमण्डी के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान देखा जा सकता है। सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथा उपबंधित एवं विनिर्दिष्ट भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, भवानीमण्डी और उसके कर्मचारिवृंद अधिशाषी

अभियन्ता सा.नि.वि. खण्ड भवानीमण्डी को भूमि में प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भी भूमि के स्तर लेने, अवमृदा में खुदाई करने या वेधन करने और आपके कार्य के उचित निष्पादन के लिए अपेक्षित सभी अन्य कार्य करने के लिए प्राधिकृत करती है। अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, भवानीमण्डी के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई भी संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय/विक्रय, आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई भी विल्लंगम सृजित नहीं करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, भवानीमण्डी, जिला- झालावाड के समक्ष आक्षेप, यदि कोई हो, प्रस्तुत किए जा सकेंगे।

सुनील गुप्ता,
संयुक्त सचिव (पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग,
राजस्थान, जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।